

Общество с ограниченной ответственностью

# *Аудит и Право*

*Плюс*



223021, Минская область, Минский район, Щомыслицкий с/с, район агрогородка Озерцо, Менковский тракт, 2 помещение 615  
Ночтовый адрес: 220123, г. Минск, а/я 9  
УНП — 193541370, Р/с BY 42 АЕВК 30120048237500000000 ЗАО «Нео Банк Азия», БИК АЕВКBY2X, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 20-2,  
+375 17 392 45 23, +375 17 399-11-03  
e-mail: audit@aip.by

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности Открытого  
акционерного общества «Институт «Могилевгражданпроект» (далее –  
ОАО «Институт «Могилевгражданпроект», аудируемое лицо)  
за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 год,

№ ПК № 2-аз

« 24 » февраля 2025 г.

г. Минск

### Получатель аудиторского заключения:

Председатель Наблюдательного Совета ОАО «Институт  
«Могилевгражданпроект»

Директор - Баранов Сергей Петрович

Юридический адрес: 212030, Республика Беларусь, г. Могилев, ул. Буденного, д.11-1

Местонахождение: 212030, Республика Беларусь, г. Могилев, ул. Буденного, д.11-1

Свидетельство о государственной регистрации: свидетельство о государственной регистрации выдано на основании решения Могилевского областного исполнительного комитета от 24.02.2000г. № 4-13 и зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 700014773

УНП - 700014773

## Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» (Местонахождение: Республика Беларусь, г. Могилев, ул. Буденного, д.11-1, свидетельство о государственной регистрации: выдано Могилевским областным исполнительным комитетом от 24.02.2000г. № 4-13 и зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100014773), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности, предусмотренных нормативными правовыми актами Республики Беларусь, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и составления индивидуальной бухгалтерской отчетности предприятиями.

Прилагаемая годовая индивидуальная бухгалтерская отчетность ОАО «Институт «Могилевгражданпроект», состоит из (отметить знаком «V», «нет» отмечается знаком «X»):

### Формы годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности:

бухгалтерского баланса на	<b>31 декабря</b>	(указанная дата далее именуется как «отчетная дата»);
		отчета о прибылях и убытках за год, закончившийся на указанную дату;
		отчет об изменении собственного капитала за год, закончившийся на указанную дату;
		отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату;
		отчета о целевом использовании полученных средств;
		примечаний к бухгалтерской отчетности;

Действие аудиторского заключения распространяется на формы годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности и их состав, которые утверждены соответствующими нормативно-правовыми актами (отметить знаком «V», «нет» отмечается знаком «X»)<sup>1</sup>:

### Формы и состав годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности для целей настоящего аудиторского заключения:

Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности, "Индивидуальная бухгалтерская отчетность", утвержденным постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12.12.2016 N 104, с изменениями и дополнениями	по бухгалтерской годовой отчетности за 2024г
Указом Президента Республики Беларусь от 28.12.2009 N 660 "О некоторых вопросах создания и деятельности холдингов в Республике Беларусь", с изменениями и дополнениями, (для управляющей компании холдинга), Национальном стандарте бухгалтерского учета и отчетности "Консолидированная бухгалтерская отчетность", утвержденном постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.06.2014 N 46 (далее - НСБУ N 46),	Консолидированная бухгалтерская отчетность
Приказом Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь от 16.01.2012 N 17 "Об утверждении Перечня специализированных форм годовой бухгалтерской отчетности за 2011 год" и Письмом от 09.02.2022 N 12-25/1295 "Об особенностях составления и представления годовой бухгалтерской отчетности за 2021 год организациями системы Минсельхозптиода" для отчета за 2022г	
Иные	

По нашему мнению, прилагаемая годовая индивидуальная бухгалтерская отчетность ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

<sup>1</sup> Согласно 111 национальных правил аудиторской деятельности "Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности", утвержденных Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12.12.2016 N 104 (с изменениями и дополнениями) «Дополнительная информация, на которую не распространяется аудиторское мнение, должна быть расположена отдельно от отчетности либо в приложении к ней, не содержащем аудиту»

## **Основания для выражения аудиторского мнения**

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности» нашего заключения. Мы независимы по отношению к ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данным требованиями.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

## **Прочие вопросы**

Аудит бухгалтерской отчетности ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» за год, закончившийся 31 декабря 2023 года, был проведен ООО «АудитБизнесКонсалт», которое выразило аудиторское мнение о данной отчетности в аудиторском заключении от 29.02.2024г., с выдачей заключения без оговорки № 69/АО от 29.02.2024г.

## **Ключевые вопросы аудита отчетности**

Мы определили, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

## **Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности**

Руководство ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» считает необходимой для подготовки годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности руководство ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» несет ответственность за оценку способности ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ОАО «Институт «Могилевгражданпроект», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Наблюдательный Совет ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» (орган управления, наделенный руководящими полномочиями) несет ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности ОАО «Институт «Могилевгражданпроект».

## **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая индивидуальная бухгалтерская отчетность ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского

заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

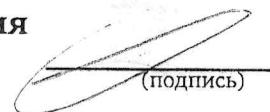
В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их скрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля ОАО «Институт «Могилевгражданпроект», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы ОАО «Институт «Могилевгражданпроект»;
- оцениваем надлежащий характер применяемой ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «Институт «Могилевгражданпроект» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- оцениваем общее представление годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли годовая индивидуальная бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Предоставляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках внутреннего контроля.

Предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех принятых мерах предосторожности.

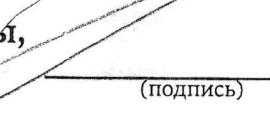
Руководитель аудиторского задания  
Директор ООО «Аудит и Право Плюс»

  
(подпись)

О.В.Клименкова  
(ФИО) аттестат №00001657  
от 08.12.2008, рег.№1549

Руководитель аудиторской организации

Руководитель аудиторской группы,  
приводивший аудит  
Директор ООО «Аудит и Право Плюс»

  
(подпись)

О.В.Клименкова  
(ФИО) аттестат №00001657  
от 08.12.2008, рег.№1549

20 февраля 2025 г.  
(дата подписания аудиторского заключения)

### Информация об аудиторской организации:

Аудиторская организация: ООО «Аудит и Право Плюс»

Местонахождение: 223021, Минская область, Минский район, Щомыслицкий с/с, район

городка Озерцо, Менковский тракт, 2 помещение 615, почтовый адрес: 220123, г.

Беларусь

Свидетельство о государственной регистрации: свидетельство о государственной

регистрации выдано решением Минского горисполкома от 29 апреля 2021 г.,

зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей за № 193541370.

ИНН - 193541370

Заявитель аудиторского заключения  
руководитель:

Директор ОАО  
«Милевгражданпроект»

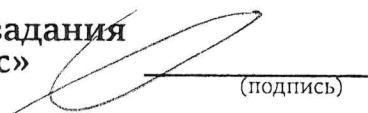
20 февраля 2025 г.

(дата подписания аудиторского заключения аудируемым)

С.П. Баранов  
(ФИО)



Руководитель аудиторского задания  
Директор ООО «Аудит и Право Плюс»

  
(подпись)

О.В.Клименкова  
(ФИО) аттестат  
№00001657 от  
08.12.2008, рег.№1549

20 февраля 2025 г.  
(дата подписания аудиторского заключения аудируемым лицом)